62921

מכרז 02/2017
לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות מתחם חלומות ברנע הירוקה (מערב)
שלב א' - אשקלון
פרוטוקול מכנס המציעים מיום 07/02/2017

משתתפים:
קבלנים –לפי רשימה מצורפת
אורן חדד – סמנכ"ל הנדסה, חכ"ל.
ישראל גרוס –מנה"פ גלנועם בע"מ.

1. **פתיחת כנס המציעים:**

1.1 כנס המציעים נפתח בשעה 12:05.

1.2 השתתפות בכנס המציעים הינה חובה.

2. **הסבר על הפרויקט:**

2.1. תיק המכרז שנמסר לקבלן כולל:

2.1.1. תיאור שיטת המכרז, המתארת בקצרה את אופן הגשת המכרז, הנ"ל אינו מסיר מאחריות הקבלן לעיין בחוברת המכרז ובהתאם לצרף את כל המסמכים הנדרשים להשתתפות במכרז.

2.1.2. USB נייד ודיסקט המכילים:

2.1.2.1. חוברת מכרז הכוללת: תנאים כלליים, חוזה, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות, תוכניות וכו', (סיומת PDF).

2.2. המשתתף במכרזי החברה יוכל להוריד את מסמכי המכרז, ללא תשלום מאתר האינטרנט WWW.CHAKAL.CO.IL של החברה.

2.3. המשתתף במכרז יגיש את כל חוברת המכרז במלואה כשהיא חתומה, מאוגדת יחדיו ובתוספת הקבלה על התשלום. כמו כן על המשתתף לצרף מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימה וחותמת החברה המציעה.

2.4 המשתתף במכרז נדרש לעיין היטב בחוברת המכרז ולצרף את כל המסמכים הדרושים להשתתפות במכרז.

2.5. השירות הוא חדשני ולכן יתכנו שיבושים במידע שעובר.

3. **סקירה:**

3.1. נמסרה סקירה קצרה של הפרויקט על ידי אורן חדד. הפרויקט מתייחס לביצוע עבודות תשתיות וסלילה במתחם חלומות ברנע הירוקה (מערב) באשקלון בין רחובות שדרות הציונות ומונטפיורי. הפרויקט כולל עבודות עפר, תשתיות ניקוז, סלילה וכו.

3.2. העבודה לא כוללת ביצוע עבודות כגון: תשתיות לחברות השונות חברת החשמל, בזק והוט. כמו כן תשתיות מים וביוב לתאגיד מי אשקלון.

3.3. הקבלן לא זכאי לרווח קבלן ראשי בגין ביצוע עבודות של החברות השונות ועבודות היזמים במגרשים הפרטיים.

3.4. החברה איננה מתחייבת על מינימום של היקף ביצוע העבודות בכל עבודה.

3.5. המציעים מתבקשים ללמוד היטב את כל מסמכי המכרז.

4. <u>ערבות מכרז:</u>

להבטחת קיום התחייבויותיו וחתימה על החוזה, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטומנית, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, על סך של **300,000** ₪ אשר תהיה בתוקף עד **01/07/2017.**

5. <u>לוחות זמנים:</u>

לוח הזמנים לביצוע הפרויקט : "הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות מיד ולא יאוחר מ- 3 ימים מיום הוצאת הוראה מהמנהל וניתן צו התחלת עבודה והוא יעבוד בשטח ברציפות ובקצב הדרוש עד לסיום העבודה" .

מועד סיום העבודה יהיה תוך 120 ימי עבודה קלנדריים מיום קבלת צ.ה.ע.

6. <u>דמי ניהול וביטוח:</u>

6.1 החכ"ל תנכה דמי ניהול וביטוח בשיעור 6%, מכל חשבון וכל תשלום שישולם לקבלן (כולל עבודות חוזיות, עבודות נוספות וחריגות וכל תשלום אחר, הכול בהתאם לחוזה).

7. <u>כתב כמויות</u>

7.1 מובהר למען הסר ספק כי הצעת המחיר הינה זו הנקובה באחוזים כהנחה על האומדן.
על המציע להקפיד כי חישוב סך המחיר במילים יהיה בהתאם מוחלט לשיעור אחוזי ההנחה, בכל מקרה, והחברה תהא מחויבת אך ורק לאמור ביחס לשיעור ההנחה הנקוב.
יובהר כי החברה תהיה רשאית לערוך תיקוני טעויות חשבונאיות ביחס לאופן חישוב ההצעה הכספית, ככל שנפלה בה טעות כזו.
כמו כן, מובהר כי על המציע לציין בצורה ברורה ומפורשת ערך האחוז ההנחה.
מציע שלא יעשה כן תהא החברה רשאית לפסול הצעתו.

7.2 מובהר למען הסר ספק כי ההנחה תחושב על סה"כ האומדן על פי המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

7.3 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקטין\להגדיל את היקף החוזה .

8. <u>שאלות ובקשה להבהרות:</u>

המציעים רשאים להגיש שאלות ובקשות הבהרה ובלבד שיעשו את זה בכתב. תשובות יינתנו בכתב לכל המשתתפים.

9. <u>הבהרות:</u>

10. המציעים מתבקשים ללמוד היטב את כל מסמכי המכרז ולבדוק בעצמם את ביצוע העבודות על אחריותם בכל ההיבטים המשפטיים, התכנוניים וכיוצ"ב.

11. <u>הגשת ההצעה:</u>

את ההצעות בצירוף הערבות הבנקאית ויתר המסמכים כנדרש בתנאי המכרז, יש להגיש באופן ידני בלבד **לתיבת המכרזים שבמשרדי החכ"ל** לא יאוחר מיום רביעי 22/02/2017 בשעה 14:45.

12. המציע יחתום על פרוטוקול כנס מציעים זה ויצרף אותו למסמכי ההצעה יחד עם הצעתו.

רשם:

אורן חדד

חתימת הקבלן:_____

העתקים: גלעד אורן – מנכ"ל.
רחלי ארביב
יוסי פרץ
לכל המשתתפים בכנס הקבלנים.