



החברה הכלכלית לאשקלון בע"מ

פרוטוקול כנס מציעים –

מכרז פומבי מס' 17/2020 לביצוע עבודות עפר, תשתיות תת"ק, פיתוח וגינון במתחם אקוספורט אשקלון
הכנס התקיים ביום 08/09/2020 בשעה 10:00 באמצעות אפליקציית "זום".

נוכחים מטעם החברה הכלכלית לאשקלון בע"מ (להלן: "חכ"ל" / "המזמין"):

- אינג' ליאור רוזנפלד - סמנכ"ל הנדסה חכ"ל;
- ניסים אבידן - מנהל מחלקת מעקב ובקרת פרויקטים;
- עו"ד חן שמואל - מחלקה משפטית חכ"ל אשקלון;
- אינג' אורן חן - מנהל הפרויקט מטעם חברת גדיש הנדסה;
- קובי שם טוב - י. אהרוני הנדסת חשמל בע"מ;
- איילת ליכט - אדריכלית נוף, חברת אהרונסון אדריכלים;
- שמוליק בדולח - חברת ח.ג.מ מהנדסים יועצים ומתכננים בע"מ;

להלן פירוט הנושאים אשר הועלו במסגרת כנס המציעים ונמסרו למציעים על ידי נציגי המזמין:
התייחסות חברה מנהלת ומתכננים - חברת גדיש: הוצג ע"י אינג' אורן חן בהתאם למצגת שהועלתה לאתר החברה.

התייחסות חברת ח.ג.מ - מתכנני מים וביוב: הוצג ע"י שמוליק בדולח בהתאם למצגת שהועלתה לאתר החברה.
התייחסות אדריכל נוף בפרויקט – הוצג ע"י איילת ליכט מחברת אהרונסון אדריכלים בהתאם למצגת שהועלתה לאתר החברה.

- המצגות מהוות חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

התייחסות מחלקה משפטית:

1. תיאור שיטת המכרז, המתארת בקצרה את אופן הגשת המכרז, הנ"ל אינו מסיר מאחריות הקבלן לעיין בחוברת המכרז ובהתאם לצרף את כל המסמכים הנדרשים להשתתפות במכרז.

2. תנאי הסף במכרז - דגשים:

2.1 בשל מורכבות הפרויקט ניתן להעסיק קבלני משנה בפרויקט בהתאם לדרישות בטופס מס' 3. העסקת הקבלנים כנדרש הינה תנאי מתלה למימוש הזכייה של המציע במכרז. אין מניעה כי המציע יעמוד בעצמו בדרישות עבור קבלני המשנה ויבצע את העבודות.

2.2 על המציע להציג 3 פרויקטים לפחות, ועד מקסימום 5 פרויקטים שיעמדו בתנאי הסף כלהלן:

- 2.2.1 שניים מן הפרויקטים היו בהיקף כספי שלא יפחת מ- 7,000,000 ₪ לפני מע"מ (כל אחד).
- 2.2.2 פרויקט אחד נוסף היה בהיקף כספי שלא יפחת מ-40 מלש"ח לפני מע"מ.
- 2.2.3 הפרויקטים המוצגים על ידי המציע בוצעו עבור גופים ציבוריים.

מבנה מנהלת המרינה ת"ד 977, אשקלון

טל': 08-6707100 | פקס: 08-6744514

office@chakal.co.il



החברה הכלכלית לאשקלון בע"מ

2.2.4 שלושת הפרויקטים האמורים, בצירוף של עד שני פרויקטים נוספים שהמזיע התחיל וסיים במהלך שבע השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות עבור גופים ציבוריים, כללו ביחד עבודות בהיקפים שלהלן:

2.2.4.1 **עבודות ביוב וניקוז**- בהיקף מצטבר של לפחות 7 מלש"ח לפני מע"מ.

2.2.4.2 **עבודות סלילה** – בהיקף מצטבר של לפחות 7 מלש"ח לפני מע"מ.

2.2.4.3 **עבודות פיתוח הכוללות ריצוף, גינון וריהוט גן** - בהיקף מצטבר של לפחות 10 מלש"ח לפני מע"מ.

2.2.4.4 **עבודות הנדסה אלקטרומכנית ו/או ביצוע תחנות שאיבה ו/או מערכות סינון מים**- בהיקף מצטבר של לפחות 5 מלש"ח לפני מע"מ.

הפרויקטים שיוצגו על ידי המזיע עבור תנאי 2.2.4 יכללו את שלושת הפרויקטים שהוצגו על ידו בתנאי 2.2.1 ו- 2.2.2 ועד שני פרויקטים נוספים. (אין חובה לצרף חמישה פרויקטים אם ההיקפים בפרויקטים המוצגים בתנאי 2.2.1-2.2.2 עונים על ההיקפים הנדרשים בתנאי 2.2.4).

3. המשתתף במכרזי החברה יוכל להוריד את מסמכי המכרז (חוברת, כתב כמויות ותכניות), ללא תשלום, מאתר האינטרנט WWW.CHAKAL.CO.IL של החברה.

חוברת מכרז הכוללת: תנאים כלליים, חוזה, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות וכו', (פורמט PDF).

המזיע שמעוניין לקבל קובץ כתב הכמויות בפורמט SKN, נדרש להעביר את הבקשה בכתב לגב' מוניק בוזחיש monik@chakal.co.il. הקובץ יישלח למזיע.

4. המשתתף במכרז יגיש את כל חוברת המכרז במלואה כשהיא חתומה ומאוגדת יחדיו. כמו כן על המשתתף לצרף מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימה וחותמת החברה המזיעה.

5. המשתתף במכרז נדרש לעיין היטב בחוברת המכרז ולצרף את כל המסמכים הדרושים להשתתפות במכרז, לרבות מסמכי הבהרות ופרוטוקול כנס מציעים.

6. על המשתתף להתעדכן באתר החברה מידי יום עד ליום הגשת ההצעה, על מנת להוריד את ההבהרות ו/או עדכונים בחומר המכרז.

7. **מועד הגשת ההצעות** של המזיעים נקבע ל **עד ולא יאוחר מיום יום רביעי, 30/09/2020 בשעה 11:45**, באמצעות מסירה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי החברה הכלכלית.

8. מועד פתיחת הצעות המזיעים (פתיחה פומבית) תתקיים ביום 30/09/2020 בשעה: 12:00 באמצעות אפליקציית ZOOM בשל מגפת הקורונה, קישור יועלה לאתר החברה.

9. **ערבות המכרז** הינה: 3,000,000 ₪ כולל מע"מ שתעמוד בתוקף עד ליום 01/02/2021.

10. מזיע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחויב בתשלום של 3,000 ₪ בתוספת מע"מ (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז) שישולם לפקודת החברה הכלכלית לאשקלון בע"מ. התשלום האמור יהווה את דמי ההשתתפות במכרז. המזיע יצרף קבלה על תשלום דמי ההשתתפות כחלק מהצעתו במכרז- נבקש לצרף את הקבלה והערבות בראשית מסמכי ההצעה.

מבנה מנהלת המרינה ת"ד 977, אשקלון

טל': 08-6707100 | פקס: 08-6744514

office@chakal.co.il



החברה הכלכלית לאשקלון בע"מ

11. המציעים מתבקשים ללמוד היטב את כל מסמכי המכרז ולבדוק בעצמם את שטח אתר ביצוע העבודות על אחריותם בכל ההיבטים המשפטיים, התכנוניים וכיוצ"ב.
12. המציע יחתום על פרוטוקול כנס מציעים זה, לרבות המצגות הנמצאות באתר החברה ויצרפו למסמכי ההצעה יחד עם הצעתו.

שם הקבלן:

חתימת הקבלן:

תאריך:

מבנה מנהלת המרינה ת"ד 977, אשקלון

טל': 08-6707100 | פקס: 08-6744514

office@chakal.co.il