

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03	עבודות פיתוח				
03.01	עבודות עפר				
03.01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
03.01.050.0102	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	מ"ק	2,290.00	175.00	400,750.00
	סה"כ לעבודות עפר				400,750.00
03.07	מתקני תברואה				
03.07.034	מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				
03.07.034.0710	תעלת ניקוז מכוסה מפלב"מ 304 (נירוסטה) בעובי 1-1.2 מ"מ ברוחב 30 ס"מ ובגובה 15 ס"מ, רדיוסים בפניות לא פחות מ-20 מ"מ, יציאה 8"	מ'	10.00	1,370.00	13,700.00
	סה"כ למתקני תברואה				13,700.00
03.40	פיתוח נופי				
03.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
03.40.053.0331	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 10 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ לעומסים כבדים, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	2,710.00	217.00	588,070.00
03.40.053.0332	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 10 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ לעומסים כבדים, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	95.00	282.00	26,790.00
03.40.053.0570	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "לינארית" או "נטורה הונד" או "כרמלסטון אלגנט" או ש"ע במידות 16/8 ס"מ, 16/16 ס"מ או 16/24 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	2,730.00	156.00	425,880.00
03.40.053.0639	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "טבעון/טרנטו" או ש"ע במידות: 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון אפור או צבעוני על בסיס מלט אפור	יח'	120.00	170.00	20,400.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.40.053.0684	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "כרמלסטון טרנטו טרפז" או ש"ע במידות 10/10 ס"מ ו/או 10/13.5 ס"מ ו/או 13.5/14.5 ס"מ ו/או 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חולס"מ (לא כולל מצע), בגוון צבעוני - על בסיס מלט לבן ו/או גוון לבן	מ"ר	70.00	171.00	11,970.00
03.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
03.40.054.0250	אבן שפה כביש דגם "חריש" או "עירון" או ש"ע במידות 20/25/100 ס"מ ו/או 20/25/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גווני אפור	מ'	590.00	105.00	61,950.00
03.40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור כהארכה לאלמנט תיחום לערוגה, לפי פרט 5	מ'	124.00	78.00	9,672.00
03.40.056	תיחום גומות וסריגים לעצים				
03.40.056.0030	תיחום גומות לעצים מ - 4 אבנים טרומיות במסגרת מרובעת במידות חוץ 100/100/10 ס"מ ומידות פנים 80/80 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	קומפ	23.00	580.00	13,340.00
	סה"כ לפיתוח נופי				1,158,072.00
03.41	עבודות גיבון והשקיה				
03.41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
03.41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	600.00	4.80	2,880.00
03.41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	400.00	70.00	28,000.00
03.41.013	תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריין דשא				
03.41.013.0322	מגביל שורשים מונע חדירת שורשי עצים לכבישים ומדרכות ומונע נזקים למערכות כבלים, ניקוז וביוב, מסוג "רוטקונטרול" או ש"ע, עשוי מיריעת סיבי פוליפרופילן מולחמים, לפרישה אורכית בגובה 700 מ"מ ובעובי 0.6-0.7 מ"מ לפני הנטיעות ותשתיות, לרבות חיבור הקצוות בחפיפה של 80-100 ס"מ לפי הוראות היצרן ולפי תקן CEN/TS14416. (המחיר הינו לכמות מינימום של 100 מ"א)	מ'	195.00	81.00	15,795.00
03.41.020	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				
03.41.020.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	750.00	22.00	16,500.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.41.020.0060	נטיעת שתילים גודל מס' 6 (10 ליטר)	יח'	120.00	70.00	8,400.00
03.41.020.0200	עצים "גודל 10" בקוטר גזע 4" ו-60 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	35.00	850.00	29,750.00
03.41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
03.41.030.0040	מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן אל טורו או פספלום נדני לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	400.00	30.00	12,000.00
03.41.040	אביזרים לראש בקרה				
03.41.040.0009	הערה: האביזר כולל אספקת חומרי עזר (כגון: ניפלים, מופות, זוויות, זקפים וכו'). חפירה, הרכבה וחיבור המפרט לרשת.				
03.41.040.0201	מסנן אוטומטי קוטר "2 תוצרת חב' "עמיעד" דגם "פילטומט M102" או ש"ע, לרבות בקר אלקטרוני ADI-P בתקשורת בלוטוס נשלט דרך הטלפון הנייד	יח'	1.00	6,770.00	6,770.00
03.41.040.0620	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין דגם "OR-2112", כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115X1110X320 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
03.41.050	מחשבים ובקרי השקיה				
03.41.050.0460	מחשב מסוג "סקורפיו M" תוצרת "מוטורולה" או ש"ע, לרבות 12 יציאות, 4 כניסות, מארז, בסיס בטון, רדיו, אנטנה, התקנה, אינטגרציה ואחריות לשנה	יח'	1.00	14,200.00	14,200.00
03.41.050.0490	התחברות לעמוד תאורה עבור בקר סקורפיו/אירינט, לרבות מטען, מצבר והתקנה מושלמת כולל חיבור מושלם לעמוד תאורה ע"י חשמלאי מוסמך	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
03.41.050.0700	סולונואיד פולסים דגם "S-982-3W-DC" על סרגל תלת דרכי, לרבות חיווט	יח'	4.00	330.00	1,320.00
03.41.060	ממטירים/מתזים				
03.41.060.0140	ממטיר פלסטי דגם "I-20" תוצרת "HUNTER" או ש"ע, גובה גיחה 10 ס"מ, מתכוונן ל-50-360 מעלות, לרבות כיסוי גומי, אל-נגר מובנה ומנגנון החזרת גזרה אוטומית	יח'	20.00	158.00	3,160.00
03.41.070	צנרת השקיה				
03.41.070.0020	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 30 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים החל מ-16 מ"מ עד 32 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מ'	350.00	7.00	2,450.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.41.070.0030	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מ'	370.00	10.00	3,700.00
03.41.070.0210	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 16 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00	7.10	710.00
03.41.070.0230	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00	11.20	1,120.00
03.41.070.0240	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 32 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	500.00	14.90	7,450.00
03.41.070.0250	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 קשיח, קוטר 40 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	300.00	18.40	5,520.00
03.41.070.0260	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 קשיח, קוטר 50 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00	24.00	2,400.00
03.41.070.0460	צינורות פקסגול להנחה בתעלות חפורות באדמות מעורבות באבנים או חצובות לרבות אביזרים וחיבור הקו לרשת דרג 15, קוטר 63 מ"מ (חפירה וכיסוי התעלות נמדדים בנפרד)	מ'	50.00	81.00	4,050.00
03.41.070.0650	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	500.00	69.00	34,500.00
03.41.070.0680	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 6 קוטר 110 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	50.00	81.00	4,050.00
03.41.070.0800	תוספת לשרוול עבור פתיחת שטחים מרוצפים או עם אספלט והחזרת המצב לקדמותו	מ'	20.00	118.00	2,360.00
03.41.080	שלוחות טפטוף				
03.41.080.0010	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 20-30 ס"מ, לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	1,000.00	10.00	10,000.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.41.090	שוחות בקרה				
03.41.090.0030	שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 80 ס"מ עם מכסה ועם כיתוב השק"ה	יח'	3.00	1,500.00	4,500.00
03.41.092	ראשי מערכת				
03.41.092.0020	ראש מערכת קוטר 1 1/2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השק"ה הפועל עפ"י כמות, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרראוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	8,500.00	8,500.00
03.41.092.0170	הפעלה קוטר 1 1/2" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	2.00	780.00	1,560.00
03.41.092.0180	הפעלה קוטר 1" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00	520.00	520.00
03.41.092.0230	ארון הגנה לראש מערכת מסוג "ענבר" דגם FGI-2- 1250 או ש"ע לרבות גג נפתח, מנעול וכל עבודות העפר הנדרשות	יח'	1.00	5,850.00	5,850.00
	סה"כ לעבודות גיבון והשק"ה				247,215.00
03.42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
03.42.020	ספסלים				
03.42.020.0066	נגיש- ספסל עם מסעד יד דגם "מעגן" מק"ט 1123 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 173/59 ס"מ ובגובה 80 ס"מ, מסעדי היד יצוקים יחד עם רגלי הספסל ועשויים מיצקתברזל. מושב הספסל והמשענת עשויים מלוחות עץ צבועים ו/או מלוחות עץ במבוק	יח'	13.00	2,290.00	29,770.00
03.42.041	אשפתונים ומסתורי אשפה				
03.42.041.0075	אשפתון דגם "טל" תוצרת "הדס ריהוט רחוב" או ש"ע, בנפח 90 ליטר, עשוי ממתכת מגלוונט וצבועה בתנור בשיטה אלקטרוסטטית, לרבות מכסה ומאפרה נשלפת מנירוסטה	יח'	7.00	2,460.00	17,220.00
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				46,990.00
03.51	סלילת כבישים ורחבות				
03.51.010	עבודות הכנה ופירוק				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.51.010.0230	הגבהת גובה תא "בזק" "בזק" דגם "A" על פי פרט "בזק", לרבות פרוק והרכבה מחדש של התקרה והמכסה הקיימים	יח'	1.00	1,300.00	1,300.00
03.51.010.0232	הגבהת או הנמכת תאי מים או ביוב קוטר 100-125 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ, לרבות פירוק והחזרת התקרה והמכסה הקיימים	יח'	1.00	790.00	790.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				2,090.00
03.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
03.57.043	תוספות לשוחות בקרה לביוב				
03.57.043.0760	מכסה מרובע בריצוף עם אבנים משתלבות מיציקת ברזל, לרבות התקנה וחיתוך של האבנים, מידות 60/60 ס"מ, לשוחות בקרה קיימת, לעומס 12.5 טון B125	יח'	1.00	1,440.00	1,440.00
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				1,440.00
03.80	חומרים ומוצרים לעבודות פיתוח				
03.80.069	מכסים ומסגרות מברזל יציקה לתאי בקרה ואבני שפה				
03.99	חריגים תת פרק 99.0				
03.99.0001	מושב טריבונה מבטון אדריכלי בחתך 50/50/30 ס"מ ובעובי 8 ס"מ RG 45, תוצרת "ולפמן" או ש"ע, בגוון לבן לרבות הובלה התקנה והדבקה בדבק צמנטי גמיש	מ'	86.00	590.00	50,740.00
03.99.0002	נדבכי ראש (קופינג) מאריחי בטון אדריכלי, תוצרת "ולפמן" או ש"ע ברוחב 45 ס"מ, אורך 50 ס"מ ובעובי 8 ס"מ AC 55, לרבות הובלה התקנה והדבקה בדבק צמנטי גמיש	מ'	15.00	520.00	7,800.00
03.99.0003	נגיש- מאחז יד לכבש או לפודסט מצינור פלב"מ 316 (נירוסטה), קוטר צינור חיצוני 3-4 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז, מורכב בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר אומפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1 (סימון מישושי בקצה המאחז בכל קומה נמדד בנפרד)	מ'	4.00	640.00	2,560.00
	סה"כ לחריגים תת פרק 99.0				61,100.00
	סה"כ לעבודות פיתוח				1,931,357.00

סה"כ לעיר היין / אשקלון V6 - פיתוח

סה"כ לעיר היין / אשקלון V6 - פיתוח

1,931,357.00

03 עבודות פיתוח

1,931,357.00

סה"כ עלות

328,330.69

מע"מ בשיעור 17%

2,259,687.69

סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות